

Keretmegállapodás II. részeként kötött Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, képviseli dr. Bácskai János polgármester), továbbiakban **Megrendelő**, másrészről

Kéményszervíz 1989 Kft. (székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 62., adószám: 12711453-2-41, bankszámlaszám: 11709002-20598226-00000000, képviseli: Rudits Tibor ügyvezető) a továbbiakban **Vállalkozó**, együttesen: Felek között az alulírott napon, az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTALMA

- I.1. Felek 2013.03.15-én – a KÉ-3745/2013 azonosító számon kiírt, nyílt keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás eredményeként - keretmegállapodási szerződést kötöttek a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata kezelésében lévő lakóépületek és intézmények veszélyes kéményeinek felújítási munkái elvégzése céljából.
- I.2. A keretmegállapodási szerződés I.2., I.4. és II.1-2. pontjaiban meghatározott feltételek szerint Megrendelő és Vállalkozó a konkrét kivitelezési munkálatok megvalósítása érdekében írásbeli konzultációt folytatott le, amelynek alapján kerül sor jelen szerződés megkötésére.
- I.3. Jelen szerződés alapján Vállalkozó feladatát képezi **Budapest IX. Erkel u. 13./a. IV. em. 1. sz. alatti lakás, Budapest IX. Telepy u. 34. II. em. 32. sz. alatti lakás, Budapest IX. Pipa u. 4. fszt. orvosi rendelő, Budapest IX. Ráday u. 18. fszt. Eötvös Lóránd Fizikai Társulat kémény-felújítási munkáinak kivitelezése I. osztályú minőségben a közös bejárás során rögzített műszaki és mennyiségi követelményeknek megfelelően.**

II. A TELJESÍTÉS IDEJE

- II.1. Felek rögzítik, hogy a felújítási munkák befejezésének végső határideje: a munkaterület átadását követő 60 munkanap, amely hatánapig Vállalkozó köteles a munkát befejezni és azt Megrendelő részére átadás-átvételre felajánlani. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- II.2. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó - a keretmegállapodási szerződés IV.2. pontjában rögzítettek szerint – napi 100.000 Ft összegű kötbért köteles fizetni, minden késedelmes nap után, mely összeg a Vállalkozó által benyújtott számlából levonásra került. A kifizetendő kötbér nem haladhatja meg az adott vállalkozási szerződésben szereplő nettó ár 12%-át. Ezt meghaladó mértékű késedelem esetén az adott vállalkozási szerződés felmondásra kerül, Ajánlattevő a teljes, adott szerződésre eső nettó ár 12 %-át meghíúsulási kötbérként köteles megfizetni, továbbá az Ajánlatkérőnek a szerződésszegésből eredő kára megtérítésére is köteles.

III. ELLENSZOLGÁLTATÁS (DÍJ)

- III.1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az I.3. pontban jelzett, a konkrét kivitelezési munkák megvalósítását célzó közbeszerzési eljárásban ajánlatát a keret-megállapodási szerződés mellékletét képező költségkiírás és az arra adott ajánlata figyelembevételével tette meg, oly módon, hogy a tételes költségvetésben foglalt árakhoz képest az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozóan Megrendelő számára ez csak kedvezőbb mértékű lehet.
- III.2. Az I.3. pontban meghatározott felújítási munkák – jelen szerződés mellékletét képező költségvetés alapján megállapított – vállalkozási díja az alábbiak szerint alakul:

Kéményfelújítási munka nettó ára tartalékkeret nélkül (vállalkozói díj) (HUF)	2.750.774,-
5% tartalékkeret (HUF)	137.539,-
Nettó ajánlati ár mindösszesen (szerződéses díj tartalékkerettel) (HUF)	2.888.313,-

- III.3. Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA-törvény alapján történik.
- III.4. Vállalkozó köteles a Megrendelő által igényelt pótmunka elvégzésére. A pótmunka ellenértékének kiegyenlítése az 5 %-os tartalékkeret felhasználásával Megrendelő által igazolt tételes munkák és annak költsége alapján történik, a keretmegállapodási szerződés IV. 22. pontja alapján.
- III.5. Vállalkozó által a keretmegállapodásos eljárásban tett árajánlat nem tartalmazza az átadáshoz szükséges kéményseprő szakvélemény díját. Ez a díj a FÖKÉTÜSZ Vállalkozó által kiegyenlített számlája alapján kerül kifizetésre a Vállalkozó részére. A kéményseprő szakvélemény díját a fentiek szerint Vállalkozó a végszámla benyújtását követően külön számla benyújtásával érvényesítheti.
- III.6. Megrendelő a Vállalkozó által kiállított számla összegét – annak igazolását követően – a kézhezvételtől számított 30 naptári napon belül Vállalkozó **11709002-20598226-00000000** sz. számlájára történő átutalással egyenlíti ki.
Vállalkozó a szerződésben foglalt munka 50%-os készülségi fokánál (melynek megállapítására és igazolására a műszaki ellenőr jogosult) jelen szerződésben foglalt kivitelezési költség 50%-ára vonatkozóan résszámla benyújtására jogosult.
- III.7. Jelen szerződés során alkalmazásra kerül az Art. 36/A§-a.
- III.8. Vállalkozó az I.1. pont szerinti eljárás során benyújtott ajánlatában tett nyilatkozata alapján alvállalkozót nem vesz igénybe.




IV. EGYÜTTMŰKÖDÉS

IV.1. Felek a munkavégzés egész folyamata alatt együttműködni köteles egymással, amely feladatukat az alább megjelölt képviselőik útján teljesítik.

IV. 2. Megrendelő részéről eljárni jogosult: Szili Adrián irodavezető
Megrendelő műszaki ellenőre: Pálinkás Ferenc
Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
1092 Budapest, Ráday u. 26.
Telefon: 06-1 / 215-1077
Telefax: 06-1 / 217-6858

Vállalkozó részéről eljárni jogosult: Rudits Tibor ügyvezető igazgató
Felelős műszaki vezető: Chilko Ede okl. ép. Mérnök
A-01-03836/2012
Tel: 06-20-499-7900
Fax: 311-6775

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az I.1. pontban körülírt keret-megállapodási szerződés, a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Melléklet:

Vállalkozó tételes költségvetést tartalmazó ajánlata

Budapest, 2016. július 25.

Megrendelő:



Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros
Önkormányzata
dr. Bácskai János
polgármester

Vállalkozó:



Budapest,
Bajcsy Zs. út 62.
Telefon: 3-116-775
Adószám: 12711453-2-41
Bankzárlatszám:
11709002-210393228

Kéményszervíz T989 Kft.

Rudits Tibor
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

2016 JÚL 25.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Nyeste-Szabó Marianna
a Pénzügyi Iroda vezetője

Jogi és Pályázati Iroda
Jogi szignó

Dr. Enyedi Mária