

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

sz37/2018/02206

312

amely létrejött egyrészről:

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (1092 Budapest, IX. Bakáts tér 14., képviseli: dr. Bácskai János polgármester, bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005, adószám: 15735722-2-43) mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő, Ajánlatkérő,**

másrészről:

**KOMPKEN HUNGARY Kft.** (cím: 1223 Budapest, Gyep tér 2, képviseli: Kenéz Gábor, bankszámlaszám: 11600006-00000000-52253704, adószám: 23731077-2-43) (továbbiakban együttesen említve: **Felek/Szerződő Felek**)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

### Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, nemzeti eljárásrend 113. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított, melyben a felhívás 2018.10.19. napján került megküldése ajánlattevők részére a „**Játszóeszközök karbantartása**” tárgyában.

A közbeszerzési eljárás eredményes befejezését követően a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett, így a Kbt. vonatkozó szabályainak megfelelően a szerződés vele kerül megkötésre. Felek a teljesítés érdekében az alábbi szerződést kötik.

A közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentuma, valamint a Vállalkozó ajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra).

### 1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződésnek és a közbeszerzési eljárás iratanyagának megfelelően a Budapest IX. kerület közterületein az 1. sz. mellékletben felsorolt helyszíneken elhelyezett játszóeszközök, sporteszközök havi rendszeres ellenőrzését, karbantartását. Vállalkozó a karbantartás keretében, helyszíni szereléssel biztosítja az eszközök rendeltetésszerű használatát.

1.2. Vállalkozó a játszóeszközök alkatrészeinek vagy altalajának pótlása, cseréje szükségességét írásban jelzi Megrendelő felé és a 2. sz. mellékletben felsorolt egységáron Megrendelő eseti megrendelésére Vállalkozó beszerzi és beszereli a szükséges alkatrészeket.

1.3. Vállalkozó a 2. sz. mellékletben felsorolt egységáron Megrendelő eseti megrendelésére vállalja a megrendelésben szereplő sporteszközök javítását, beszerzi és beszereli a szükséges alkatrészeket.

1.4. Vállalkozó a 2. sz. mellékletben felsorolt egységáron vállalja Megrendelő eseti megrendelésére új eszközök kihelyezését, beszerzi és beszereli azokat.

1.5. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

1.6. Felek a szerződést szerződéskötés napjától 2019. május 31-ig határozott időtartamra kötik.

A jelen szerződés megszűnik:

- a Szerződő Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel,
- Megrendelő rendkívüli felmondásával, a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén
- a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével,
- a véghatáridő lejártával (2019. május 31.),
- a keretösszeg kimerülésével.

## **2. Szerződés értéke és fizetési feltételek**

2.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen keretszerződést bruttó 14.000.000.- Ft, vagyis nettó 11.023.622.- Ft+27% ÁFA értékben kötik. A közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó által megadott egységárakon történik az elszámolás.

Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg erejéig történő megrendelésre. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása), nem minősül a Megrendelő részéről szerződésszegésnek, szerződésmódosításnak. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Vállalkozó a keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása) okán semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő igényt a Megrendelővel szemben. Vállalkozó árváltozást semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

2.2. A vállalkozói díj keretösszeg, az elszámolása tételes elszámolással a 2. számú mellékletben részletezett egységárakkal történik.

2.3. Felek az 1.1 pont szerinti havi karbantartási díjjal kapcsolatban a 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról 58. §-ban foglalt határozott időszaki elszámolásban állapodnak meg. Az elszámolási időszak naptári hónapnak megfelelő időtartam. A havi átalánydíj magában foglalja Vállalkozónak a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi, a karbantartás során elvégzendő feladat összes költségét.

2.4. Az 1.2., 1.3. és 1.4 pont szerinti feladatok esetében a Vállalkozó hiba- és hiánymentes teljesítését követően, a Megrendelő által kiállított szakmai teljesítésigazolás alapján nyújthat be eseti megrendelésenként számlát. Az aláírt szakmai teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi. Amennyiben számlakifogás nem merül fel, Megrendelő a számla ellenértékét, annak pénzügyi teljesítésigazolása alapján a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással teljesíti

2.5. Megrendelő részéről a szakmai és pénzügyi teljesítésigazolásra a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda vezetője jogosult.

2.6. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének.

2.7. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem nyújt.

2.8. A kifizetés rendjére az Art. 36/A.§-ban foglalt előírások is irányadók.

2.9. A számlát a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és a Megrendelő címére kell benyújtani. A nem a Megrendelő címére benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 5 napon belül visszajuttatni a Vállalkozó részére. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a törvényes mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében foglaltak alkalmazásával. Amennyiben a Vállalkozó késedelmesen nyújtja be a számlát a Megrendelőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra a Megrendelő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén

### **3. Szerződő Felek feladatai, felelősségei**

3.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a feladatokat megértette, a szerződés tárgyát képező karbantartási munkákat szerződés szerint teljesíti, az új alkatrészek pótlását, cseréjét, beépítését, új eszközök beszerzést a megrendelést követően a megrendelésben megadott határidőn belül elvégzi és azt az adott körülmények pontos ismeretében vállalja.

Vállalkozó a sérült, rongált, elöregedett alkatrészek cseréjét az alapelemek tekintetében a megrendelés időpontjától számítva 6 héten belül vállalja közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában foglaltak szerint

Alapelemek az alábbiak:

Hinták esetében: hintaláb, lap- és rekesz (baby) ülés, hintalánc, felfüggesztő

Csúszdák esetében: lépcső, tartóláb

Rugós játékok esetében: rugó, rugótartóláb, lábtartó, kapaszkodópár

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatokat megismerte, az átadott közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta.

3.2. Vállalkozó csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő forrásból szerezheti be a játszóeszközök karbantartásához, javításához szükséges alkatrészeket, javítóanyagokat, melyet Megrendelő kérésére igazolnia kell.

3.3. Vállalkozó köteles a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM. rendeletben (a továbbiakban a GKM. rendelet), a szabványokban, szakmai utasításokban foglaltaknak megfelelően végezni jelen szerződés tárgyát képező feladatait.

3.4. Vállalkozó a javítási és karbantartási munkák végzése folyamán csak az Európai Unióban honosított és minősített technológiákat alkalmazhat.

3.5. Vállalkozó köteles minden, a szerződés tárgyát képező tevékenységet úgy végezni, hogy az feleslegesen ne zavarja a közrendet, esetlegesen a közutak, járdák használatát.

3.6. A javítási és karbantartási munkák alatt Vállalkozónak kötelessége a munkavégzésből adódó minden felesleges anyagot és hulladékot kijelölt, elkülönített helyen konténerekben tárolni és időben elszállítani. Amennyiben az elszállítást, kitakarítást a felszólítást követő 1 napon belül nem kezdi meg a Vállalkozó, és azt a befejezésig nem folytatja folyamatosan (figyelembe véve a legrövidebb elszállítási, kitakarítási időt), és a felszólítás kézhezvételét követő 3 napon belül magát teljes körűen írásban, írásbeli bizonyítékokkal alátámasztottan nem menti ki, és emiatt az elszállítást, kitakarítást a Megrendelő 3. személlyel végezteti el, az elszállítási, kitakarítási ellenértéke a Vállalkozó által elismertnek tekintendő. Vállalkozó kötelessége a környezetvédelmi előírások, az építési és bontási hulladék kezelésére vonatkozó jogszabályokban előírtak betartása. A bontott anyag sorsáról a Megrendelő képviselője dönt. A még hasznosítható anyagokat - megrendelői igény esetén - Vállalkozó köteles a Megrendelő által megjelölt, IX. kerületi telephelyre szállítani.

3.7. A Megrendelő a munkavégzés alatt a hatályos munkavédelmi szabályokat köteles betartani. A Vállalkozó a munkaterületen a baleset-, életveszély, illetve a fertőzésveszély azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni és azt Megrendelő felé szóban és e-mail formájában írásban jelezni, illetve Megrendelő által szóban és e-mail formájában írásban jelzett baleset-, életveszély, illetve a fertőzésveszély elhárítására is köteles azonnal intézkedni.

3.8. Vállalkozónak törekednie kell arra, hogy a javítási és karbantartási munkák végzésének teljes időtartama alatt a környező épületek lakói zavartalanságát biztosítsa (zaj, por, stb.), az erre vonatkozó jogszabályi előírásokat be kell tartania.

3.9. Vállalkozó köteles a játszóeszközök javításához, karbantartásához felhasznált alkatrészekre, javítóanyagokra a mindenkor hatályos jogszabályok (jótállási) feltételei alapján garanciát biztosítani és a jótállás időtartama a gyártó által meghatározott időtartam, de minimum 12 hónap.

#### **4. A szerződés teljesítése**

4.1. Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

4.2. Szerződő Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon tehetik meg érvényesen. Szerződő Felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) és a fax formáját is.

4.3 Megrendelő köteles a közbeszerzési eljárásban értékelésre kerülő szempontok betartásának folyamatos ellenőrzésére és írásbeli dokumentálására.

## 5. Alvállalkozók

5.1. A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni, illetve ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók (neve, székhelye): -

Név	Székhely	Munkanem

Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó a fentiekkel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

## 6. Szerződésszegés

6.1. Késedelmes teljesítés esetére – amennyiben az Vállalkozó részére felróható – a Szerződő Felek késedelmi kötbérfizetési kötelezettségben állapodnak meg. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A késedelmi kötbér mértéke a javítási, karbantartási szolgáltatás nettó vételárának/ellenértékének 2 %-a/nap, minden késedelemmel érintett megkezdett naponként, de legfeljebb 10 %.

6.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróhatóan meghíúsul, különösen akkor is, ha 10 napnál hosszabb késedelem miatt a Megrendelő a szerződést rendkívüli felmondással felmondja, köteles Vállalkozó a felmondás időpontjáig megrendelt el nem végzett javítási, karbantartási munkák összes nettó értékének 10%-ának megfelelő meghíúsulási kötbért megfizetni.

6.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kötbér megfizetése nem érinti Megrendelőnek azt a jogát, hogy a kötbéren felüli kárát érvényesítse Vállalkozóval szemben.

6.4. Bármely fél jogosult a szerződés rendkívüli felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el:

Ilyennek minősül a Vállalkozó oldaláról különösen, ha

- a teljesítést megtagadja,
- 10 napnál hosszabb késedelembe esik,
- ha a feladatait nem a szerződés 3.3. pontban leírtaknak megfelelően végzi,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerül
- a sérült, rongált, elöregedett alkatrészek cseréjét az alapelemek tekintetében késedelmesen teljesíti

Ilyennek minősül a Megrendelő oldaláról, ha

- a számla megfizetésével 60 napon túli késedelembe esik,
- a megrendelt játszóeszközt, javítást vagy szolgáltatást alapos ok nélkül nem veszi át.

6.5. Bármelyik fél kötelezettsége, hogy szerződésszegés esetén a másik fél figyelmét felhívja megfelelő határidő tűzésével a szerződésszegés megszüntetésére.

6.6. Megrendelő szerződéses feltételként előírja, hogy a Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6.7. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha:

- a Vállalkozó gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- a Vállalkozó gazdasági társaság közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Jelen pontban említett felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszüntetése előtti szerződésszerű teljesítése pénzbeli ellenértékére jogosult.

## **7. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel**

7.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható.

Felek a szerződés teljesítésében együttműködésre kötelesek. Ezzel kapcsolatban megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban:

<b>a.) Megrendelő részéről jogosult eljárni:</b>	
<b>Megrendelő műszaki ellenőrei:</b>	
Név:	Rivasz Mária
Cím:	1092 Budapest, Ráday u. 26.
Telefon:	217-6271 vagy 215-1077
Telefax:	217-6858
<b>b.) Vállalkozó részéről jogosult eljárni:</b>	
Név:	Kenéz Gábor, Kenéz Szilvia,
Telefon:	+36 14810620
Telefax:	
e-mail:	<a href="mailto:kompken@gmail.com">kompken@gmail.com</a>

Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során fokozottan kötelesek együttműködni.

## **7. Titoktartás**

8.1. Vállalkozót tevékenysége során - minden alkalmazott munkavállalóra, alvállalkozóra, egyéb közreműködő személyre kiterjedően - titoktartási kötelezettség terheli, minden, a Megrendelővel, illetve az adott rendszerrel és az ott dolgozó személyekkel kapcsolatosan tudomására jutott adatra, információra nézve. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén az abból eredő kárért Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik.

## **8. Egyéb rendelkezések**

9.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a Kbt. 141. §-ában foglaltak betartásával írásban módosítható, illetőleg a szerződéssel kapcsolatos minden jognyilatkozatot csak írásban lehet érvényesen megtenni.

9.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül.

9.3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kísérelik meg rendezni.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyontát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

9.4. Jelen szerződésre a Ptk., a GKM. rendelet, Kbt. valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

9.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény I. mellékletében (III. táblázat 4. sor) előírt közzétételéhez.

Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó nyilatkozik az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. §-a (1a) bekezdése alapján, hogy átlátható szervezetnek minősül, valamint változás esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Ha a Vállalkozó a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. §-a (1a) bekezdése alapján valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, a szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

9.6. Jelen szerződés mindkét fél aláírásával jön létre, ezért rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjának a későbbi időpontban történt aláírás dátumát tekintik. Jelen szerződést a Felek a szerződésszerű teljesítésig, határozott időre hozzák létre. A szerződés egyes rendelkezései rendeltetésüknél fogva túlnyúlnak a szerződés hatályán.

Jelen szerződés 6 megegyező, eredeti példányban és 8 oldal terjedelemben készült el, elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, és a dokumentáció (azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez mellékletként csatolásra). A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

1. sz. melléklet: Helyszínek és eszközök
2. sz. melléklet: Vállalkozói ajánlata (egységár táblázat)
3. sz. melléklet: Táblázat a havi karbantartási munkák elvégzéséről

Budapest, 2018. *december 14.*

Budapest, 2018. *december 15.*

**Megrendelő:**

*[Handwritten signature]*  
Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros  
Önkormányzata  
dr. Bácskai János  
polgármester

**Vállalkozó:**  
KOMPKEN HUNGARY KFT  
1223 Bp., Gyep tér 2.  
Adószám: 23731077-2-43  
Bank: 11600006-00000000-52763704

*[Handwritten signature]*  
KOMPKEN HUNGARY Kft.  
Kenéz Gábor

**Pénzügyi ellenjegyző:**

*[Handwritten signature]*  
2018. 12. 14.  
Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal  
Nyeste-Szabó Marianna  
a Pénzügyi Iroda vezetője

*[Handwritten signature]*  
Pénzügyi felelős  
biztosítva