

SZK 1020/01h87  
SM

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### 4. SZ. MÓDOSÍTÁSA

SZT-33/2024

mely létrejött egyrészről	<b>Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata</b> székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14. adószáma: 15735722-2-43 képviseli: Baranyi Krisztina polgármester mint megbízó, a továbbiakban: Megbízó
másrészről	<b>FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.</b> székhelye: 1093 Budapest, Csarnok tér 3-4. fszt. 2. adószám: 10753170-2-43 képviseli: Pataki Márton vezérigazgató mint megbízott, a továbbiakban: Megbízott

(a továbbiakban együttesen: Felek)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Felek között 2020. december 14. napján megbízási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre városfejlesztési tanácsadás; ingatlangazdálkodás; önálló ingatlanfejlesztési és a képviselő-testület által kiemeltnek minősített projektek előkészítése és lebonyolítása; a városrehabilitáció részeként megvalósítandó tervezések, épület-felújítások, bontások, építkezések előkészítése és lebonyolítása; közbeszerzések lebonyolítása tárgyban, melyet közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítanak.

1.1. A Szerződés „A” függeléke az alábbiak szerint módosul:

„ „A” Függelék – Feladatok díjazása

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó) és a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott, Megbízó és Megbízott együttesen: Felek) között létrejött megbízási szerződés 2.2. pontjában meghatározott feladatok díjazása a 2024. évre vonatkozóan.

Felek a 2024. évre vonatkozóan az ellátandó feladatok díjazását az alábbiak szerint határozzák meg:

Megbízottat a jelen Szerződés 2.2. pontban foglalt feladatai ellátásáért 2024. évben átalánydíjként nettó 30.000.000 Ft + 8.100.000 Ft, vagyis bruttó 38.100.000 Ft összeg illeti meg, amelyet Megbízó havi esedékességgel, számla ellenében az alábbiak szerint bocsát Megbízott rendelkezésére:

A megbízási díjból 2024. január-február hónapra vonatkozóan átutalásra került Megbízott részére nettó 2.500.000 Ft + 675.000 Ft ÁFA, vagyis bruttó 3.175.000 Ft/hó.

A megbízási díj havi összege 2024. március 1-től 2024. december 31-ig nettó 2.500.000 Ft + 675.000 Ft ÁFA, vagyis bruttó 3.175.000 Ft/hó.”

2. A Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

3. Jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

4. Felek jelen szerződésmódosítást kölcsönösen átolvasták, értelmezték, és azt mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2024. 03.14.....

Budapest, 2024. 03.18.....



FEVIX Ingatlankezelő és Városfejlesztő Zrt.  
1093 Budapest,  
Csurnok tér 2-4. sz. 2.  
Adószám: 1075370-3-01



Baranyi Krisztina polgármester  
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros  
Önkormányzata

Paraki Márton  
vezérigazgató  
FEV IX. Zrt.

Pénzügyi ellenjegyző

Pénzügyi fedezet  
biztosítva

Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal  
Romhányi Ildikó  
Pénzügyi Irodavezető

2024 MÁRC 11

Jogi Csoport  
Jogi főnök  
dr. Világos István